



# EDIFICAÇÕES: DA GESTÃO À CONSTRUÇÃO.

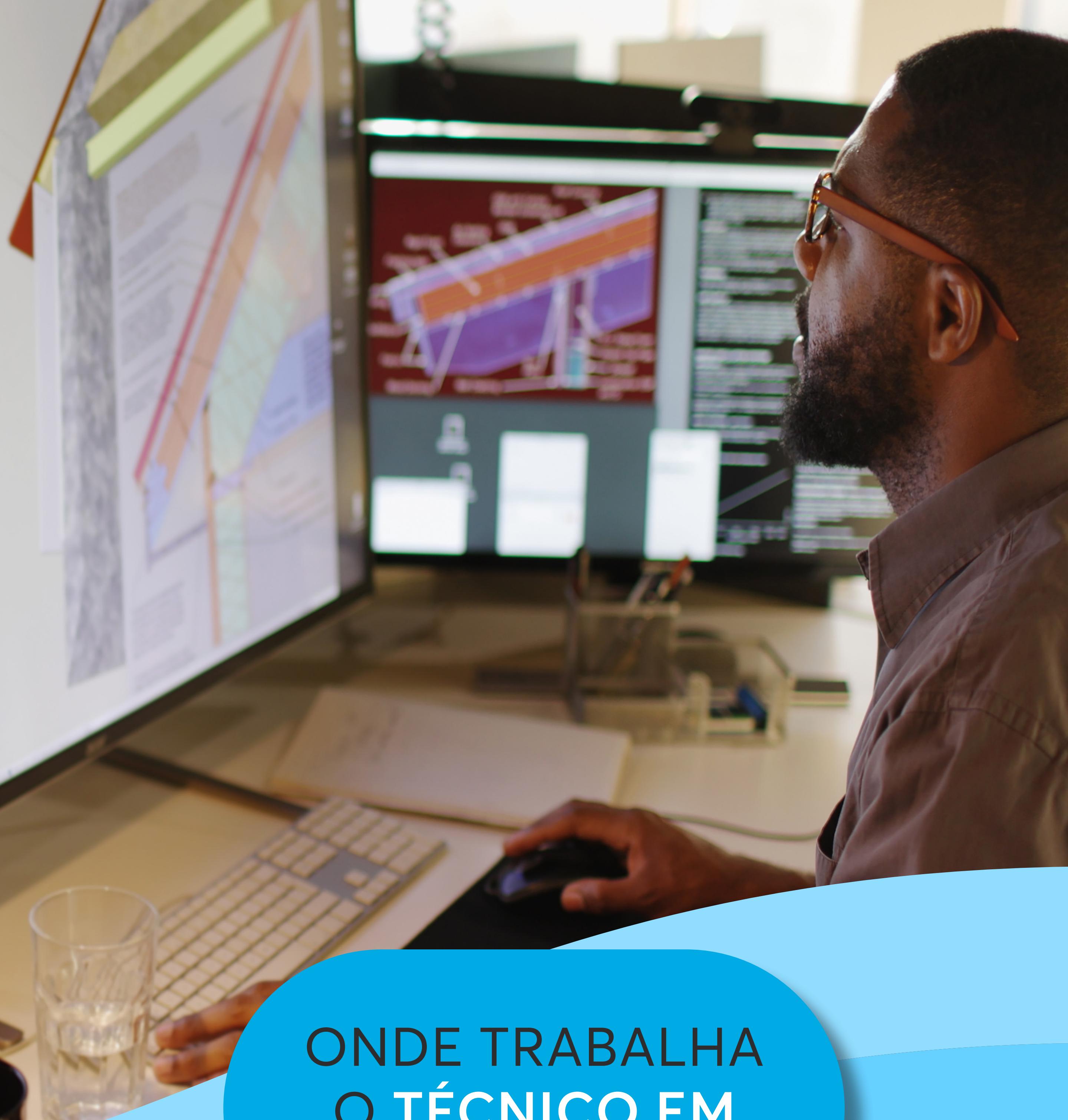
Conheça os desafios e se prepare  
para superar cada um deles.





## QUEM É O TÉCNICO EM EDIFICAÇÃO?

É o profissional qualificado a atuar em todas as fases do processo de edificação: dos **estudos de viabilidade à demolição, passando pela concepção, execução, manutenção e restauração de um edifício**. Essas etapas também englobam atividades de campo e de escritório como levantamentos topográfico; planejar, orçar, desenvolver, legalizar e executar projetos sob a supervisão de um engenheiro; providenciar suprimentos e supervisionar a execução de obras civis. Além disso, pode treinar mão-de-obra e trabalhar com controle e ensaios tecnológicos de materiais, componentes e sistema construtivos.



## ONDE TRABALHA O TÉCNICO EM EDIFICAÇÃO?

O Técnico em Edificações pode atuar na construção civil (obras), na indústria de materiais de construção, em laboratórios de pesquisa e em instituições de ensino. Estão presentes de forma significativa também em atividades relacionadas aos serviços de arquitetura e engenharia como prestadores de serviços e na administração pública.

# ONDE TRABALHA O TÉCNICO EM EDIFICAÇÃO?

Na Construção Civil, seu principal setor de atuação, destacam-se os cargos:



**Fiscal  
de Medição**



**Inspetor  
de Obras**



**Técnico de  
Construção Civil**



**Técnico  
de Edificações**



**Técnico  
de Obras**



**Técnico de Edificações,  
Estradas e Saneamento**



**Técnico de  
Manutenção de Obras**



**Técnico de  
Planejamento de Obras**



**Técnico em  
Canteiro de Obras**



**Técnico Orçamentista  
de Obras**



**Técnico de  
Engenharia Civil**



**Técnico de  
Analista de Custos**



**Técnico em Desenho  
de Construção Civil**

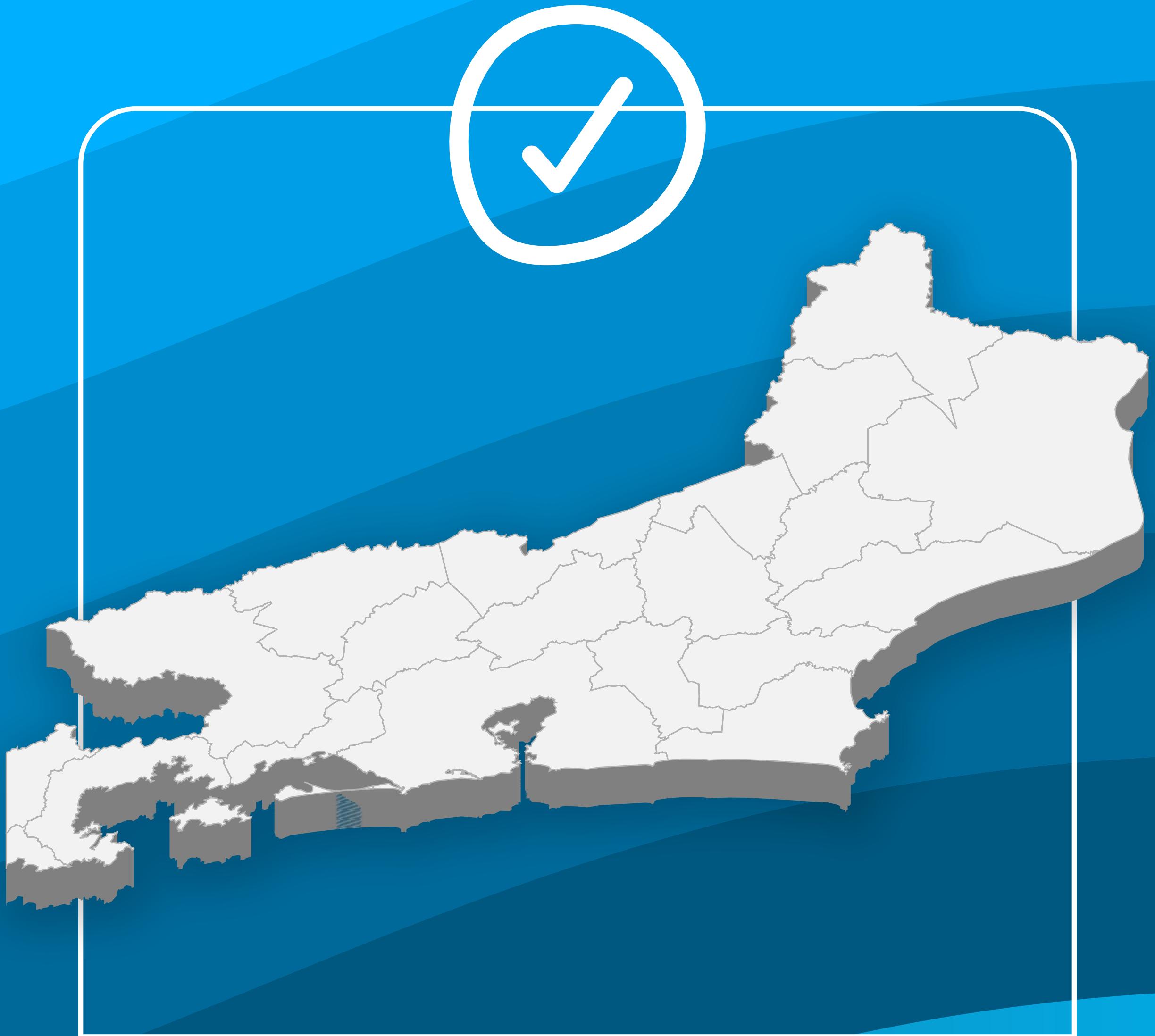
No laboratório, assume a posição de Técnico em Laboratório e Campo de Construção Civil e, em instituições de ensino, como Instrutor.

# ONDE TRABALHA O TÉCNICO EM EDIFICAÇÃO?

Fazer um curso técnico contribui para sua formação da graduação também, tanto antes quanto depois fazer uma faculdade! **Muitos estudantes de graduação fazem um curso técnico depois de graduados para complementar a sua formação**, visto que as faculdades nem sempre oferecem a experiência prática que o mercado de trabalho demanda e que pode ser conseguido no curso técnico.



Por outro lado, o ensino profissionalizante oferecido por um curso técnico também funciona como uma alavanca para adquirir novos conhecimentos teóricos que uma faculdade não proporciona. O que se destaca na Firjan SENAI é a qualidade do ensino que, além de complementar a formação teórica, também funciona como ponto de partida para uma carreira de sucesso.



## POR DENTRO DO MERCADO DE TRABALHO

Nos últimos 19 anos, o total de postos de trabalhos formais da ocupação **Técnico em Edificações<sup>[1]</sup>** quase dobrou no Estado do **Rio de Janeiro**. Em média o salário do **técnico de edificações** dentre os empregados formais no estado do **Rio de Janeiro** é de R\$ 4.449,83,<sup>[2]</sup> mais de 3 vezes o valor do salário-mínimo.

[1]Fonte: RAIS MTE Ocupação CBO 312105.

[2]Fonte RAIS MTE: Família de CBO 312105, a valores presentes INPC.



## POR DENTRO DO MERCADO DE TRABALHO



É importante ressaltar que a Construção Civil e os serviços relacionados, como a Arquitetura e Engenharia, formam um **setor em constante evolução** e, por isso, para ser um bom profissional, deve-se ter mais do que os **conhecimentos técnicos específicos** e desenvolver determinadas competências pessoais. Dentre elas, as mais exigidas atualmente pelo mercado são o trabalho em equipe, a atenção à segurança no trabalho, a consciência socioambiental e, é claro, a preocupação em estar sempre atualizado.



## POR DENTRO DO MERCADO DE TRABALHO

Frente às inúmeras e contínuas transformações tecnológicas impostas pela Indústria 4.0, a Firjan SENAI, conhecida pela expertise técnica que entrega a seus alunos, desenvolve, inclusive, as **soft skills** mais cobiçadas no momento em seus cursos: **estabilidade emocional, flexibilidade para lidar com mudanças e a capacidade de resolução de problemas e imprevistos.**



## QUEM É O TÉCNICO EM EDIFICAÇÃO?

O setor de construção civil, no qual a ocupação de edificações está inserida, mostrou que tem acompanhado as novas tendências<sup>[3]</sup> do mercado.

A tecnologia emergente de Sistema Drywall e Estrutura metálica são tecnologias consolidadas em mais da metade das empresas do setor de construção civil.

[3]Fonte: Pesquisa de Difusão de Tendências: Construção Civil 2022 Firjan SENAI

# TENDÊNCIAS NO SETOR DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Os movimentos da Indústria 4.0 se destacam na Construção Civil com a adoção do BIM – Building Information Modelling, que pode ser traduzido como “Modelagem de Informação da Construção”. Trata-se da digitalização da construção, que conecta pessoas, processos e políticas, permitindo metodologias mais colaborativas para aumentar significativamente a produtividade.



Com todo o “Ciclo da Edificação” digitalizado, o fluxo de informações técnicas irá facilitar as decisões e, assim, minimizar riscos e aumentar a qualidade dos empreendimentos.

# TENDÊNCIAS NO SETOR DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Outra forte tendência é a **crescente preocupação com o meio ambiente** devido à alta geração de resíduos e consumo de energia na realização dos processos construtivos.

A Firjan SENAI tem como um dos objetivos capacitar técnicos que tenham como norte profissional aumentar a produtividade e a qualidade dos empreendimentos, sem esquecer da preservação do meio ambiente.



# DICAS DA ESPECIALISTA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

“Para ser um profissional reconhecido no contexto da Construção Civil é fundamental dominar **tecnologias inovadoras** voltadas para a digitalização do canteiro de obras e seus processos, como o BIM, e suprir as demandas de sustentabilidade e de organização do setor para redução de danos ambientais, de custos financeiros e para o aumento da produtividade da indústria da construção. Deve-se, também, estar antenado às inovações geradas pela chamada ‘Indústria 4.0’, em que não basta ser criativo, mas sim ser capaz de implementar uma cultura de inovação que envolva a digitalização do trabalho e, em maior escala, da própria sociedade.”

**CRISTIANE MAGALHÃES**

Especialista em Construção Civil na Firjan SENAI, Arquiteta e Urbanista, Mestre em Engenharia Urbana (Escola Politécnica/UFRJ), Doutora com ênfase em Digitalização da Construção Civil (PROARQ/UFRJ) e Pesquisadora no BIM Excellence Initiative.



# CURSO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES

O **diferencial** do Curso Técnico em Edificações é a **metodologia de ensino** que privilegia a utilização de desafios presentes no dia a dia do setor, apresentando **soluções estratégicas para o ciclo de vida do empreendimento**. É inovador pois contempla processos que aceleram a digitalização e soluções que reduzem o custo com energia e manutenção da construção. O curso da Firjan SENAI busca, ainda, proporcionar a seus alunos o conhecimento de ferramentas de gestão e de planejamento.



Um grande destaque tecnológico do curso é ter o **FabLab** à disposição dos alunos – um laboratório idealizado no MIT, o renomado Instituto de Tecnologia de Massachusetts. Ele oferece condições ideais para desenvolver uma visão ampla dos conceitos relacionados à inovação e à resolução de problemas complexos. Da ideia ao protótipo, os alunos são incentivados a buscar soluções que envolvem design, projeto e prototipagem tridimensional.

# Cursos Técnicos Presenciais da Firjan SENAI

Invista na sua carreira.

## **Veja os diferenciais da formação do curso técnico da Firjan SENAI:**

---

 O diploma da Firjan SENAI é amplamente reconhecido na indústria e permite habilitação técnica junto ao Conselho Regional dos Técnicos Industriais, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou a Secretaria Especial de Previdência e Trabalho.

---

 Os cursos presenciais contam com a carga horária realizada 80% com aulas e atividades de forma presencial e 20% autoestudo, essa parte será concentrada em um dia da semana, quando o(a) aluno(a) deverá desenvolver atividades individuais, indicadas pelo instrutor ou estudos realizados em Ambiente Virtual de Aprendizagem (AVA).

---

 Aulas práticas nos equipamentos de última geração, que refletem o que há de melhor no mercado.

---

 Estudo de casos com exemplos reais de empresas que atuam no mercado ou em atendimento as metas dos ODS (Objetivos de Desenvolvimento Sustentável).

# Cursos Técnicos Presenciais da Firjan SENAI

Invista na sua carreira.

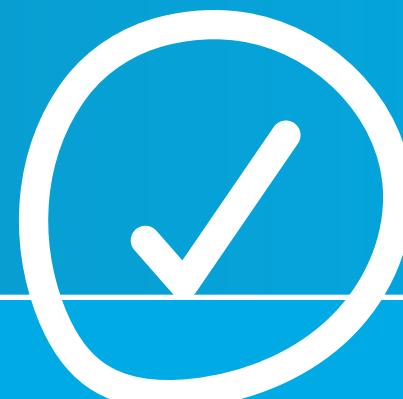
Os Instrutores da Firjan SENAI são profissionais experientes da indústria que transmitem conhecimentos objetivos e práticos, embasados em sua vasta experiência no mercado de trabalho. São reconhecidos pela sua alta performance e pela excelência no segmento, garantindo aos alunos uma formação de qualidade.

Quem faz um curso técnico, além de ter chance de empregabilidade, fica também mais preparado para o ensino superior e para o mercado de trabalho.



# Cursos Técnicos Presenciais da Firjan SENAI

Invista na sua carreira.



## PRÉ-REQUISITOS:

Ter, no mínimo, 14 anos até data do início do curso.

Ter concluído o Ensino Médio ou comprovar estar cursando, no mínimo, o segundo ano do Ensino Médio.

Aulas práticas em laboratórios ou visitas técnicas

Possuir computador/notebook e acesso à Internet banda larga ou 4G para que possa acompanhar o curso e executar as atividades na plataforma virtual de aprendizagem.

Educação profissional e técnica viabiliza mais **oportunidades** de evolução de **carreira** para os jovens.

**96,4 %**

de quem fez o curso técnico da Firjan SENAI afirma que **tem total segurança para desenvolver as atividades da sua função**.

## Por que escolher fazer um **curso técnico**?

**39,6 %**

Infraestrutura/equipamentos de qualidades.

**51,1 %**

Querem aprender uma nova profissão/emprego.

**54,7 %**

Credibilidade/referência da Firjan SENAI no mercado de trabalho.

## Benefícios que os alunos veem no **curso técnico**:

**85 %**

**80,2 %**

**36,6 %**

**88,9 %**



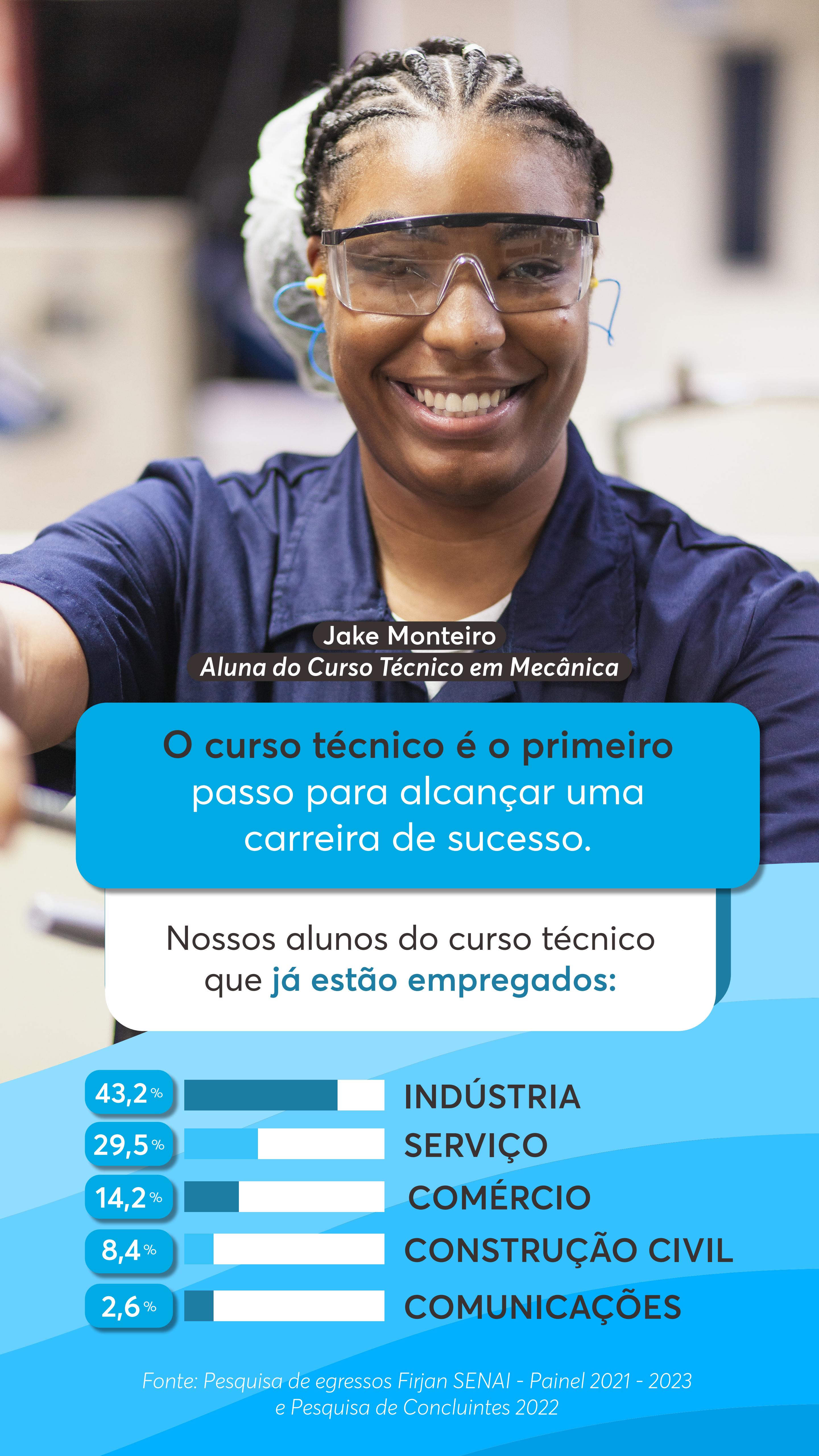
Melhora o seu relacionamento com as pessoas/trabalho em equipe.

Amplia as suas possibilidades de atuação profissional.

Teve aumento salarial ou na renda.

Ficou mais interessado no seu desenvolvimento pessoal e profissional.

Fonte: Pesquisa de egressos Firjan SENAI - Painel 2021 - 2023 e Pesquisa de Concluintes 2022



**Jake Monteiro**  
*Aluna do Curso Técnico em Mecânica*

**O curso técnico é o primeiro passo para alcançar uma carreira de sucesso.**

**Nossos alunos do curso técnico que já estão empregados:**

**43,2 %**



**INDÚSTRIA**

**29,5 %**



**SERVIÇO**

**14,2 %**



**COMÉRCIO**

**8,4 %**



**CONSTRUÇÃO CIVIL**

**2,6 %**



**COMUNICAÇÕES**

*Fonte: Pesquisa de egressos Firjan SENAI - Painel 2021 - 2023  
e Pesquisa de Concluintes 2022*



## Quem fez, avalia:

**87,3%**

acham os instrutores ótimos.

**85,5%**

acreditam que o conteúdo do curso é um diferencial e rico.

**81,3%**

avaliam bem os recursos didáticos expostos.

**81,1%**

acreditam ser eficiente o desenvolvimento de projetos e situações de aprendizagem.

Fonte: Pesquisa de egressos Firjan SENAI - Painel 2021 - 2023  
e Pesquisa de Concluintes 2022



9 em cada 10 alunos  
recomendam  
os cursos técnicos  
da Firjan SENAI.

Fonte: Pesquisa de egressos Firjan SENAI - Painel  
2021 - 2023 e Pesquisa de Concluintes 2022

## Quem fez Firjan SENAI **RECOMENDA**

“

“Entrei no curso de aprendizagem na escola da Tijuca quando tinha 15 anos (2009). Lembro que quando comecei não tinha interesse ao curso, pois tinha certeza que na minha vida nunca seria encanador. **Só que comecei a me interessar pela área de construção civil, e me aprofundar mais sobre.** Por conta disto, participei da Olimpíada do conhecimento e consegui medalha de ouro na etapa nacional(2012). Em 2014 entrei na Firjan SENAI como Instrutor de aprendizagem na mesma área ao qual fui ensinado 5 anos antes. Hoje, tenho 30 anos, formado em engenharia civil, especialista em BIM e projetos de construção civil, e só tenho a agradecer pelo “simples” curso de aprendizagem que fiz a 15 anos.”

”

**FELIPE DIAS PEREIRA**  
Ex-aluno da Firjan SENAI



## Quem fez Firjan SENAI **RECOMENDA**

“Comecei em 2007 como jovem aprendiz de pedreiro na Firjan SENAI de Bonsucesso. Destaquei-me dentro da turma, e paralelamente a isso, cursava pintura. Fui convidado a ser aluno olímpico na modalidade de aplicação de revestimento cerâmico. Aceitei o desafio e tornei-me campeão escolar, estadual e fiquei em 5º no nacional. Perder o Nacional, pessoalmente falando, foi a melhor coisa que aconteceu. Percebi que aprendemos muito mais com uma derrota do que com a vitória. Com tudo isso, ganhei uma bolsa para o curso técnico de edificações. Nasci no complexo de favelas da Maré e não tinha condições financeiras para pagar esse curso. Com a ajuda dos colegas de turma, conseguia pagar a passagem de ônibus. Foi assim que cheguei ao técnico e, simplesmente, abriu os meus olhos para o mundo. Consegui enxergar além dos muros da comunidade e perceber que eu poderia escrever o meu destino. Foi a chave que eu precisava para desbloquear a minha mente. Conheci pessoas de realidades diferentes da minha que me ajudaram muito. Os professores, pedagogos e equipe técnica eram excepcionais. O curso técnico de edificações da Firjan SENAI foi como um resumo do que é a faculdade de engenharia civil. Quando estava cursando engenharia, percebia com muita clareza os assuntos abordados em sala de aula, ou seja, já saía na frente em determinados temas. Trabalhei como técnico na Odebrecht. Recebi propostas para trabalhar na Petrobras (na época do Comperj) e para ser instrutor de construção civil da Firjan SENAI.”

**HUGO SOUZA**  
Ex-aluno da Firjan SENAI



# Quem fez Firjan SENAI RECOMENDA

“

“Desde criança sonhei em ser engenheiro, mas infelizmente meu sonho foi frustrado quando prestei vestibular, pois fui chamado para o serviço militar obrigatório. Após um ano de serviço, tentei vestibular novamente, sem sucesso. Um dia meu pai me questionou porque não fazia um curso técnico. Pesquisei rapidamente e decidi ingressar no curso técnico em Edificações porque sempre tive interesse. Desde o início, fiquei impressionado com a qualidade do ensino e a dedicação dos professores em fornecer uma experiência de aprendizado prática e envolvente. Durante o curso, pude desenvolver habilidades técnicas sólidas, que foram fundamentais para minha carreira profissional. Além disso, aprendi a trabalhar em equipe, resolver problemas de forma eficaz e aprimorar minha capacidade de comunicação. Essa experiência prática foi crucial para minha transição para o mercado de trabalho e abriu portas para oportunidades de emprego promissoras. Além do impacto na minha carreira, o curso técnico também impactou minha vida pessoal. A confiança que adquiri ao longo do curso me ajudou a enfrentar desafios pessoais e a buscar constantemente o crescimento e o desenvolvimento. Logo comecei a estagiar aqui na RJZCyrela como técnico em edificações, tive condições de pagar minha faculdade e aqui permaneço, hoje como Eng. Civil e 12 anos de empresa. Eu recomendo o curso técnico da Firjan SENAI a qualquer jovem que esteja buscando uma educação de qualidade e oportunidades reais de crescimento profissional. A combinação de instrutores experientes, currículo prático e conexões com a indústria fazem deste programa uma escolha excepcional para quem deseja se destacar no mercado de trabalho.”

**ROBERTO NICODEMUS**  
Ex-aluno da Firjan SENAI



# AMPLIE SEUS CONHECIMENTOS TÉCNICOS CONOSCO:

Para acompanhar as novidades do segmento e ampliar sua formação técnica, você pode contar com os **cursos de especialização** da Firjan SENAI:



## Digitalização e BM

**Revit Arquitetura** - Curso destinado a profissionais que precisam adquirir competências para trabalhar com o software Revit Architecture para desenvolver projetos para a Construção Civil.

# AMPLIE SEUS CONHECIMENTOS TÉCNICOS CONOSCO:



## Industrialização e Racionalização da Construção

**Técnicas de Montagem de Paredes de Concreto** - Curso destinado a profissionais que necessitam desenvolver competências sobre fundamentos e capacidades técnicas para montar formas metálicas para paredes de concreto, com segurança, qualidade e economia, seguindo as especificações, as normas e os prazos estabelecidos em projeto.

# AMPLIE SEUS CONHECIMENTOS TÉCNICOS CONOSCO:



## Execução de Alvenaria em Blocos Estruturais

**Revit Arquitetura** - Curso destinado a profissionais que precisam adquirir competências para trabalhar com o software Revit Architecture para desenvolver projetos para a Construção Civil.

# CURTIU ESSE CONTEÚDO?

Acesse

[firjansenai.com.br](http://firjansenai.com.br)

e descubra tudo  
sobre nossos cursos.



firjansenai



**Firjan SENAI**  